



# MANTENIMENT INTEGRAL D'EDIFICIS



**ALFA  
MANTENIMENT**

# ALFA MANTENIMENT

Una divisió especialitzada en el Manteniment Preventiu i Correctiu de tota mena d'instal·lacions:



- Elèctriques (Mitja i Baixa tensió)
- Fontaneria i ACS
- Climatització
- Comunicacions i domòtica
- Gas
- Contra Incendis
- Energies Renovables
- Protecció contra el llamp
- Protecció contra Legionel·la
- Grups electrògens



Indústria



Oficines



Edificis  
Públics



Hotels



Hospitals



Instal·lacions  
Esportives



Edificis



Residencial



A  
L  
F  
A  
M  
A  
N  
T  
E  
N  
I  
M  
E  
N  
T

**Allargui la vida útil de les seves Instal·lacions.** Alfa garanteix el seu perfecte estat de forma, reduint el nombre i la freqüència d'incidències i avaries, així com el temps improductiu.

**Alfa li garanteix el compliment normatiu** de totes les seves instal·lacions, reduint costos per avaries, maximitzant el confort, reduint consum energètic i eliminant qualsevol risc en la seguretat de les persones.

# COM TREBALLEM?



---

**1. Valorem si la seva instal·lació compleix amb les diferents normatives i reglaments vigents**, valorant les possibles deficiències, per tal de proposar-li un PLA DE MANTENIMENT.

- a. Utilitzem tècniques avançades com les càmeres termogràfiques, analitzadors i equips de mesura de les diferents especialitzats per tal de detectar qualsevol incidència.
- b. Disposem d'enginyers i tècnics especialitzats, amb anys d'experiència en cada sector específic.

---

**2. Actuem de manera immediata** en cas de que sigui necessari adaptar la instal·lació al compliment de Normatives i reglaments vigents.

---

**3. Posem en Marxa els Plans de Manteniment Preventiu i Correctiu**, actuant de manera immediata en cas d'incidència o avaria.

- a. **Manteniment Preventiu:** D'acord amb el protocol que detallem en cada pla de manteniment. Té com a objectiu reduir avaries i temps improductiu, millorant el funcionament de cada instal·lació.
- b. **Manteniment Correctiu:** Solucionem qualsevol avaria o mal funcionament de manera immediata:
  - Atenció 24 h / 365 dies
  - Assistència en menys de 3 hores
  - Auditoria i assessoria energètica
  - Descomptes en reparacions
  - Garantia de totes les actuacions

---

**4. Alfa elaborarà informes tècnics** de cada actuació, indicant l'estat de la vostra instal·lació, i la gravetat de les possibles incidències detectades.

Si l'estat de la seva instal·lació ho fa necessari, o quan aquesta arribi al final de la seva vida útil, li proposarem opcions de renovació que facin compatible els requisits tècnics funcionals amb el cost de la instal·lació i la seva eficiència energètica.

# OPCIONES DE SERVEI



## PACK STANDARD

T'ofereim un pack standard de servei de manteniment que inclou:

- Auditories periòdiques dels equipaments i informe de la instal·lació
- Mà d'obra en totes les accions de manteniment preventiu
- Servei 8hores/5 dies a la setmana
- Atenció en menys de 24 hores
- Descomptes especials en peces i components

## PACK PREMIUM

Afegeix, als serveis anteriors:

- Actuacions de reparació prioritàri en menys de 3hores
- Atenció telefònica 24 hores/365 dies per operaris de guàrdia
- Tots els serveis de l'oficina virtual
- GMAO

Alguns dels nostres clients i amics:



A  
L  
F  
A  
M  
A  
N  
T  
E  
N  
I  
M  
E  
N  
T



Carrer de l'Espigolera, 11, 08960 Sant Just Desvern, Barcelona  
[www.alfainstal-lacions.net](http://www.alfainstal-lacions.net)



[alfainst@alfainstal-lacions.net](mailto:alfainst@alfainstal-lacions.net)  
934 70 65 40

responsabilidad social corporativa  
**RSC**

